

別紙 1

庁舎の清掃箇所及び清掃方法

清掃箇所	日常清掃	実施回数	定期清掃	実施回数	臨時清掃	実施回数
管理者室 特別会議室 (床：カーペット)	1. 床面清掃 ・真空掃除機による吸塵清掃を行う。 2. 屑かご清掃 3. 机，椅子，テーブル，戸棚等清掃 ・水拭き又は乾布拭き掃除を行う。 ・汚れに応じて洗剤等を使用し，汚れを除去する。 4. 壁低所，扉清掃 ・水拭き又は乾布拭き掃除を行う。 ・汚れに応じて洗剤等を使用し，汚れを除去する。	1 / 週 1 / 日 1 / 週 随時	1. 床面洗浄清掃 ・洗剤等を使用して染み等を除去する。 2. 幅木等の清掃 ・洗剤等を使用し，汚れを除去 3. 金属部分艶出し磨き ・洗剤等を使用し，艶出し磨きを行う。	2 / 年 2 / 年 2 / 年	1. 床面洗浄清掃 ・洗剤等を使用して染み等を除去する。	汚れに応じて
事務室 会議室 研修室 医務室 中央監視室 (床：P タイル)	1. 床面普通清掃 ・床面の埃を除去する。 ・清水モップにて拭き掃除を行う。 2. 会議室机，事務室窓側本棚上部 ・水拭き又は乾拭き掃除を行う。	1 / 週	1. 床面洗浄清掃 ・除じんする。 ・洗剤を塗布し，電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・清水モップで汚れを完全に除去し，ワックスを塗布する。 2. 金属部分艶出し磨き ・洗剤等を使用し，艶出し磨きを行う。	2 / 年 2 / 年		
更衣室 1 階事務室・案内センター エンコード室 1 階案内・定期券発売所 (床：カーペット)	1. 床面普通清掃 ・真空掃除機による吸塵清掃を行う。	1 / 週	1. 床面洗浄清掃 ・洗剤等を使用して染み等を除去する。 2. 金属部分艶出し磨き ・洗剤等を使用し，艶出し磨きを行う。	2 / 年 2 / 年		
湯沸室 (床：長尺シート)	1. 床面普通清掃 ・床面の埃を除去する。 ・清水モップにて拭き掃除を行う。 2. 流し台，棚清掃 ・清水拭き，汚れに応じて洗剤拭きをする。 3. 茶殻，廃プラ，壺・缶，PET ボトル，乾電池等の処理 ・所定の容器に取りまとめ，所定の場所に集積する。 4. 金属部分艶出し，磨き ・洗剤等を使用し，艶出し磨きを行う。	1 / 日 1 / 日 1 / 日 1 / 日	1. 床面洗浄清掃 ・除じんする。 ・洗剤を塗布し，電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・清水モップで汚れを完全に除去し，ワックスを塗布する。	2 / 年		

別紙 1

庁舎の清掃箇所及び清掃方法

清掃箇所	日常清掃	実施回数	定期清掃	実施回数	臨時清掃	実施回数
廊下 (床：P タイル) 階段 1 階廊下 (床：長尺シート)	1. 床面普通清掃 ・ 除じんしたのち、清水モップにて水拭き掃除を行う。 ・ 水拭きして除去できない汚れは、洗剤等を使用し除去する。その後床面完全乾燥後ワックスを塗布する。 2. 手摺、転落防止帯の清掃 ・ 乾布にて拭き掃除を行う。 ・ 汚れに応じて水拭き又は洗剤を使用して汚れを除去する。 3. ごみ収集 ・ 所定の容器に取りまとめて、所定の場所に集積する。	2 / 週 1 / 週 1 / 日	1. 床面洗浄清掃 ・ 除じんする。 ・ 洗剤を塗布し、電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・ 清水モップで汚れを完全に除去し、ワックスを塗布する。 2. 幅木清掃 ・ 汚れに応じて洗剤を使用し、汚れを除去する。 3. 金属部分艶出し磨き ・ 洗剤等を使用し、艶出し磨きを行う。	2 / 年 2 / 年 2 / 年	1. 壁面清掃 ・ 除じんし、洗剤を使用して汚れを除去する。	汚れに応じて
トイレ (床：磁器質タイル)	1. 床面普通清掃 ・ 除じんしたのち、清水モップにて水拭き掃除を行う。 2. 便器、洗面器、鏡、手摺等掃除 ・ 洗剤等を使用して汚れを除去する。 ・ 清水拭きをした後、乾布拭きで仕上げる。 3. 汚物処理 ・ 所定の容器に取りまとめて、所定の場所に集積する。 4. トイレットペーパー、水石鹼等の補充 ・ 日中巡回を行い、常に補充をする。 5. トイレ排水管のつまり ・ 配水管が詰まった場合は、真空吸引器具、薬剤等の注入を行い必要な措置を行う。	1 / 日 1 / 日 1 / 日 1 / 日 随時	1. 床面洗浄清掃 ・ 除じんする。 ・ 洗剤を塗布し、電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・ 清水モップで汚れを完全に除去し、仕上げる。 2. 金属部分艶出し磨き ・ 洗剤等を使用し、艶出し磨きを行う。 3. 壁、扉等の清掃 ・ 清水で水拭きを行う。 ・ 汚れに応じて洗剤を使用し、汚れを除去する。	1 / 月 1 / 月 1 / 月		
修養室 和室 (床：畳敷き)	1. 床面普通清掃 ・ 真空掃除機による吸塵清掃を行う。	1 / 週	1. 床面清掃 ・ 真空掃除機による吸塵清掃を行う。 ・ 吸塵清掃後、固く絞った雑巾により畳を拭きあげる。 ・ 水廻り、板敷きは清水拭きを行う。 ・ 汚れに応じて洗剤を使用し、汚れを除去する。	2 / 年		

別紙 1

庁舎の清掃箇所及び清掃方法

清掃箇所	日常清掃	実施回数	定期清掃	実施回数	臨時清掃	実施回数
玄関ホール 1階エレベータホール (床：御影石)	1. 床面普通清掃 ・真空掃除機による吸塵清掃を行う。 ・防塵したのち、清水モップにて水拭き掃除を行う。 2. 出入口扉、マット類清掃 ・ガラス扉は洗剤等で汚れを除去し、乾布で仕上げる。 ・マット類は埃を除去し、設置し直し必要に応じ洗浄を行う。	1 / 日 1 / 日	1. 床面洗浄清掃 ・真空掃除機による吸塵清掃を行う。 ・洗剤を塗布し、電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・清水モップで汚れを完全に除去し、仕上げる。 2. 幅木清掃 ・汚れに応じて洗剤を使用し、汚れを除去する。 3. 金属部分艶出し磨き ・洗剤等を使用し、艶出し磨きを行う。	2 / 年 2 / 年 2 / 年	1. 壁面清掃 ・防じんし、洗剤を使用して汚れを除去する。	汚れに応じて
食堂 (床：長尺シート)	1. 床面普通清掃 ・床面の埃を除去する。 ・清水モップにて拭き掃除を行う。	1 / 日	1. 床面洗浄清掃 ・除じんする。 ・洗剤を塗布し、電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・清水モップで汚れを完全に除去し、ワックスを塗布する。 2. 金属部分艶出し磨き ・洗剤等を使用し、艶出し磨きを行う。	2 / 年 2 / 年		
理髪室 (床：Pタイル)			1. 床面洗浄清掃 ・除じんする。 ・洗剤を塗布し、電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・清水モップで汚れを完全に除去し、ワックスを塗布する。 2. 金属部分艶出し磨き ・洗剤等を使用し、艶出し磨きを行う。	2 / 年 2 / 年		
運動場 (床：フローリング)	1. 床面普通清掃 ・床面の埃を除去する。 ・モップにて拭き掃除を行う。	1 / 週	1. 床面洗浄清掃 ・除じんする。 ・洗剤を塗布し、電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・清水モップで汚れを完全に除去し、ワックスを塗布する。	2 / 年		

別紙 1

庁舎の清掃箇所及び清掃方法

清掃箇所	日常清掃	実施回数	定期清掃	実施回数	臨時清掃	実施回数
エレベータ内部 (床：Pタイル)	1. 床面普通清掃 ・拭き掃除，水拭き掃除を行う。 ・マット類は埃を除去し，設置し直し必要に応じ洗浄を行う。 2. 扉，内壁清掃 ・水拭き又は乾布拭き掃除を行う。 ・汚れに応じて洗剤等を使用し，汚れを除去する。 3. 扉の溝清掃 ・真空掃除機による吸塵清掃を行う。	1 / 日 1 / 日 1 / 日	1. 床面洗浄清掃 ・除じんする。 ・洗剤を塗布し，電動研磨機で洗浄し汚れを除去する。 ・清水モップで汚れを完全に除去し，ワックスを塗布する。	2 / 年		
屋上 (床：ウレタン塗膜防水)			1. 床面清掃 ・汚れに応じて拭き掃除を行う。 2. 排水溝の清掃	1 / 月 1 / 月		
建物廻り (前庭，駐車場，駐輪場，植栽)	1. 汚れに応じて拭き掃除を行う。 2. 日中巡回のうえ，ごみ拾いを行う。 3. 散水作業を行う。	1 / 日 1 / 日 随時	1. 植栽の手入れ ・雑草の除去，植栽の刈り込み，剪定を行う。 ・必要に応じ散水を行う。	1 / 月	1. 除雪作業 ・敷地内の除雪作業を行う。	降雪時
機械室 (床：モルタル)	1. 汚れに応じて拭き掃除を行う。	随時				
ドライエリア (床：モルタル)	1. 汚れに応じて拭き掃除を行う。	1 / 週				
天井・高所壁 (仕上に応じて)			1. 天井（共用部分）の除じんをする。 2. 高所壁面（共用部分）の除じんをする。	2 / 年 2 / 年		
屋外排水桝 (コンクリート桝等)			1. 屋外雑排水，集水桝，トラップ桝の詰まり・汚れを点検し，必要に応じ清掃をする。	1 / 月		
喫煙所 (床：インターロッキング，アスファルト，防災マット)	1. 床面普通清掃 ・除じんする。 2. 所定の容器に取りまとめて，所定の場所に集積する	1 / 日 1 / 日				