

## ララガーデン長町駐車場パークアンドライド利用の申込について

ララガーデン長町駐車場で実施する「パークアンドライド駐車場」の利用者を以下のとおり募集します。  
以下によりお申し込みください。

◎「パークアンドライド」・・・駐車場に自家用車を駐車（パーク）し、地下鉄に乗り換え（ライド）通勤等を行うものです。乗り換え後の通勤時間が計算でき、渋滞の心配もなく、快適に都心部まで通勤等ができます。

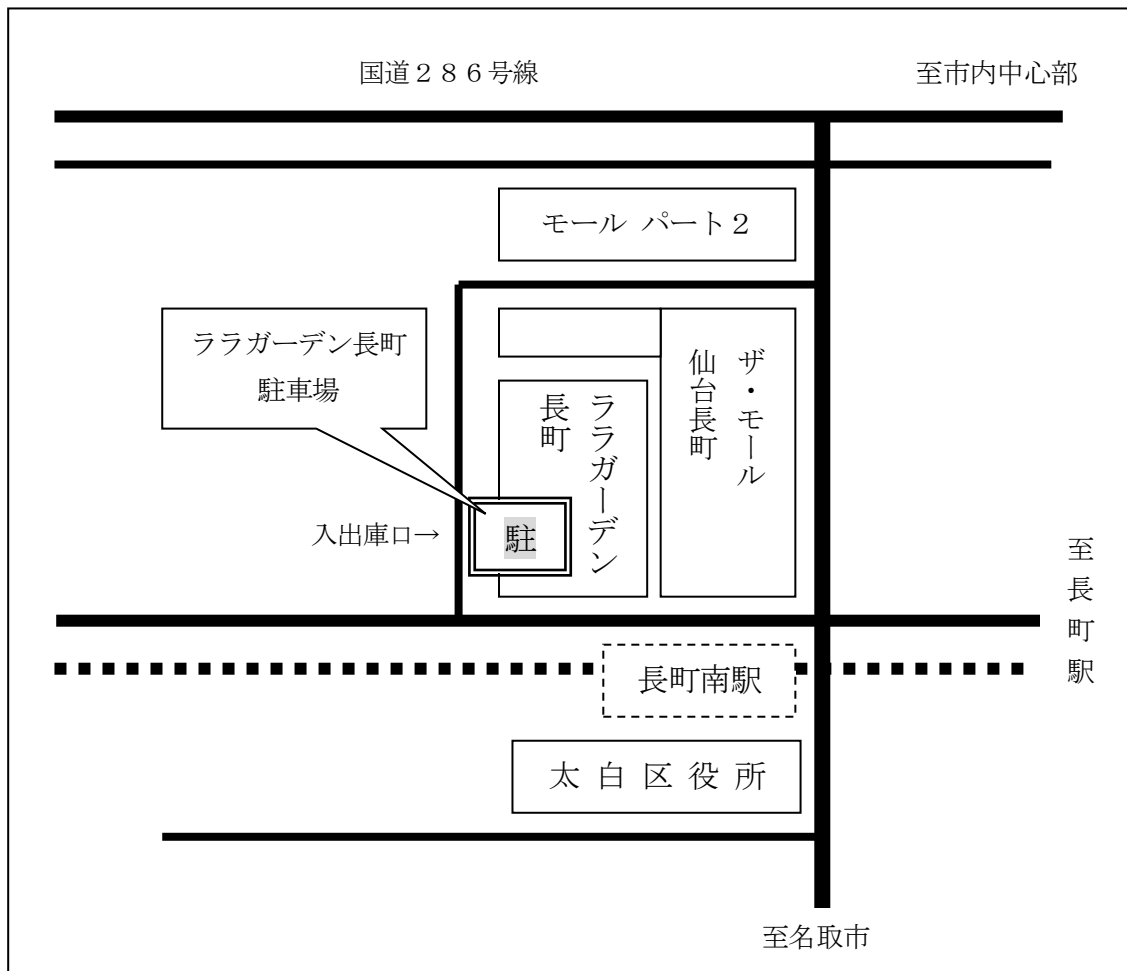
- 1 駐車場の場所       ララガーデン長町駐車場（ザ・モール仙台長町様西隣）  
                          ※駐車区画は6階屋上部分です。
- 2 募集台数           定数150台（先着順，定数枠がなくなりしだい終了）
- 3 申込できる方  
      現在、市中心部やその周辺地域（地下鉄愛宕橋駅以北）に自家用車で直接、通勤・通学している方で、このパークアンドライド駐車場を利用後は、地下鉄長町南駅から、愛宕橋駅以北へ地下鉄定期券での利用による通勤・通学方法に切り換えていただける方。
- 4 申込先及び問合せ先  
      《申込・問合せ先》  
      〒980-0801  仙台市  青葉区  木町通1—4—15  
      仙台交通株式会社   業務課  業務係  
      （TEL：712-8335  平日8:30~17:00）  
      《駐車場の管理についての問合せ先》  
      〒982-0011  仙台市  太白区  長町7-20-5  
      三井不動産商業マネジメント株式会社  ララガーデン長町オペレーションセンター  
      （TEL：399-7700  平日9:30~18:00）
- 5 申込方法  
      次の①・②・③を揃え、仙台交通株式会社  業務課  業務係まで郵送（持参可）で申し込みください。  
      ① 必要事項を記入した申込書（別紙）  
      ② 通勤・通学方法についての誓約書（別紙）  
      ③ 84円切手を貼り、申込者本人宛の住所、氏名を記載した返信用封筒
- 6 申込期限       随時（郵送または持参）  ※定数枠がなくなりしだい終了  
      ※持参いただく場合は、月曜から金曜（祝日等除く）の9時から17時までにお問い合わせいたします。
- 7 利用開始       翌々月初旬から（月末までに申込の場合）  
      申し込み後、仙台交通株式会社  業務課  業務係及び三井不動産商業マネジメント株式会社から利用開始に必要な説明書等が郵送されますので、それに沿ってお手続きください。  
      ※手続きが遅れた場合、利用開始日の延期や利用取り消しとなる場合があります。

## 8 主な利用条件

利用条件の主な事項は以下のとおりです。なお、詳細及びその他の利用条件については、別紙の利用規約でご確認ください。

- ① 長町南駅から通勤（通学）場所の最寄り駅（愛宕橋駅以北）までの地下鉄定期券を購入していただきます。
- ② 期間1ヶ月につき5千円（消費税等相当額含む）の駐車場利用料を三井不動産商業マネジメント株式会社に前月15日までに納入していただきます。納入方法は、開始日より2ヶ月目までは三井不動産商業マネジメント株式会社指定の口座への振込み、3ヶ月目以降については口座引落しとなります。
- ③ 上記①及び②が継続されない場合は自動的に解約になります。
- ④ 土曜日、日曜日、祝日、8月12日から8月16日及び12月29日から1月3日は駐車場の利用はできません。
- ⑤ 駐車場の利用時間は、駐車場が利用できる日の午前6時30分から翌日の午前0時30分までです。  
※上記利用時間外でのご利用の場合、別途時間貸し料金が加算されます。  
**ご注意：※午前0時30分から午前6時30分までは出庫ができません。**
- ⑥ パスカード代として、初回および1年毎の更新の際には1,000円、紛失等による再発行の際には1,500円（いずれも消費税別途）を負担していただきます。
- ⑦ 定期券面へのマーク印字及び駐車場の継続利用の確認の必要がありますので、定期券は定期券発売所で購入（継続）してください。券売機で購入（継続）はできません。

## 9 駐車場位置概略図



受付番号	
------	--

※この欄には記入しないで下さい

ララガーデン長町駐車場パークアンドライド利用申込書

仙台交通株式会社 あて  
 三井不動産商業マネジメント株式会社 あて

次のとおり、ララガーデン長町駐車場（ザ・モール仙台長町様西隣）の「パークアンドライド駐車場利用」を申し込みます。なお、現在は、地下鉄愛宕橋駅以北に自家用車で直接、通勤（通学）をしていますが、このパークアンドライド駐車場を利用することとなったときは、地下鉄長町南駅から愛宕橋駅以北へ、地下鉄定期券の利用による通勤（通学）方法に切り換えるとともに、別紙 利用規約を遵守して利用します。

また、利用開始後、仙台交通株式会社 業務課 業務係が地下鉄定期券の購入状況を確認し、三井不動産商業マネジメント株式会社へ連絡することに同意します。

1	申 込 年 月 日	年 月 日
2	申込者 氏名 申込印	(フリガナ) _____ ) 印
3	申込者 住所・連絡先	〒 _____ (電話 _____) 自宅・携帯・その他( _____ ) (日中の連絡先 _____) 自宅・携帯・その他( _____ )
4	利用する車の車名及びナンバー	車 名 _____ ナンバー (※全て記載)
5	勤務（通学）先 名称	
6	勤務（通学）先 住所 ※本社の住所等でなく 実際の勤務先住所	〒 _____ (電話 _____) 上の最寄りの地下鉄駅
7	現在の駐車場 住所	※対象になる駐車場は、地下鉄愛宕橋駅以北のものになります。

\*この申込書は、ララガーデン長町パークアンドライド駐車場利用申込み及び管理のみに使用します。  
 \*名簿を作成し、三井不動産商業マネジメント株式会社と仙台交通株式会社 業務課 業務係(含定期券発売所)で保管します。

## ララガーデン長町駐車場 パークアンドライド利用規約

次のことがパークアンドライド駐車場の利用規約になります。

条件に反した利用をしたときは、駐車許可を取り消します。また、許可取り消しに係る補償はいたしません。

- ① 長町南駅から通勤（通学）場所の最寄り駅（愛宕橋駅以北）までの地下鉄定期券を継続購入していただきます。
- ② 駐車場使用料（期間1ヶ月分につき5,000円（消費税等相当額含む））については利用月の前月15日までに納入していただきます。納入方法は、開始日より2ヶ月目までの駐車場使用料については、三井不動産商業マネジメント株式会社が指定する口座への振り込み、3ヶ月目以降の駐車場使用料については、三井不動産商業マネジメント株式会社が指定する銀行（三井住友銀行）の口座引落としといたします。

### ※振込手数料は利用者にご負担いただきます。

- (ア) 地下鉄定期券有効期間内に、上記の更新手続きを取らない場合、継続使用の権利は自動的になくなります。
- (イ) 定期券の払い戻しを受けた場合、本駐車場利用の権利は自動的に消滅します。なお、駐車場使用期間の残り期間中、1ヶ月未満部分については駐車場使用料の払い戻しはいたしません。
- (ウ) 期日までに駐車場使用料の納入が確認できない場合は、催告なしに本駐車場の利用権利は喪失するものとし、再契約はできません。

- ③ 土曜日、日曜日、祝日、8月12日から8月16日まで及び12月29日から1月3日までは駐車場の利用はできません。※気象状況等により利用休止する場合があります。この場合、利用休止に係る補償はいたしません。
- ④ 駐車場の利用時間は、駐車場が利用できる日の午前6時30分から午前0時30分までです。  
※翌朝までの泊まりの駐車はできません。

### ※注意:午前0時30分から午前6時30分までは入出庫ができません。

※指定された出入り口より、車両を入出庫させます。なお、入出庫の際に、パスカードを使用します。パスカードは、駐車場使用料初回納入後に三井不動産商業マネジメント株式会社より発行し、1年毎に更新します。  
※パスカード発行及び更新の際、発行費用として1,000円（消費税別途）を駐車場使用料と一緒に納入していただきます。

※パスカード紛失時、再発行の際は手数料1,500円（消費税別途）をいただきます。

※上記利用時間外でのご利用の場合、別途時間貸し料金が加算されますのでパスカードを挿入後、表示料金を精算してください。

- ⑤ 許可車両以外の車両は利用できません。**また、指定された区域以外には駐車できません。**
- ⑥ 許可車両の変更（買換え等）その他ララガーデン長町駐車場パークアンドライド利用申込書に記載した事項を変更するときは、必ず変更の連絡をしてください。
- ⑦ 駐車の際、駐車許可証を車のダッシュボードの上に表面を上にして外部から確認できるように置いてください。駐車許可証は、駐車場使用料初回納入後に三井不動産商業マネジメント株式会社より発行します。
- ⑧ 車から離れる際は、車両の鍵を必ずおかけください。
- ⑨ 場内管理・整理の都合上、駐車場所を他に指定することがありますので、その場合は指示に従ってください。
- ⑩ 場内では、徐行し、他の車両の妨げになる行為はしないでください。
- ⑪ 駐車施設の施設その他の物件または第三者に損害を与えたときは、その損害を賠償していただきます。
- ⑫ 当社及び三井不動産商業マネジメント株式会社の都合により、駐車場利用の更新を拒む場合があります。この場合、これに係る補償はいたしません。また、代替駐車場のあっせん等は一切いたしません。
- ⑬ 駐車場内での事故、盗難、火災等、天災地変、及び本利用規約の定め反したことにより、本パークアンドライド駐車場利用者が被った損害に関して、当社及び三井不動産商業マネジメント株式会社は、一切の責任を負いません。
- ⑭ パークアンドライド利用期間内に解約しようとする場合、解約日の1ヶ月前にご連絡ください。また、理由の如何にかかわらず、利用が終了となる場合、駐車許可証及びパスカードを返却し、指定された区域を明渡していただきます。なお、利用開始前の使用料はご利用者の手数料負担にてご返金いたします。駐車場使用期間の残り期間中、1ヶ月未満の部分については、駐車場使用料の払戻しはいたしません。
- ⑮ その他駐車場の利用については、三井不動産商業マネジメント株式会社所定の駐車場利用約款及び係員の指示に従っていただきます。

## 通勤・通学方法についての誓約書

(長町南地区パークアンドライド駐車場用)

仙台交通株式会社 あて

現在は、地下鉄愛宕橋駅以北に自家用車で直接、通勤（通学）をしていますが、長町南地区パークアンドライド駐車場を利用することとなったときは、地下鉄長町南駅から愛宕橋駅以北へ、地下鉄定期券の利用による通勤（通学）方法に切り換えることを誓約します。

年 月 日

氏 名 :

印

住 所 :

\*この誓約書は、仙台交通株式会社 業務課 業務係で保管し、ララガーデン長町パークアンドライド駐車場利用申込み及び管理のみに使用します。